

為避免發生處理延遲，請仔細閱讀以下內容

申請表背面有填寫申請表的說明。為避免發生處理延遲，在沒有收入文件副本、信託文件（如適用）、年齡證明、您的簽名以及兩 (2) 名見證人簽名的情況下，請 **不要** 寄回申請表。

如果您未返回以下任何一項，您的申請處理因而被延遲（至少 30-45 天），我們就必須向您提出要求：

- **收入證明** - 聯邦報稅表的所有頁面；在報稅表完成之前，請不要提交免稅申請。如果美國國稅局 (IRS) 不要求您提交報稅表，請提交所有收入來源的 1099 稅表（或年終報表）。
- **年齡或殘疾證明**（身份證、駕駛執照、出生證明、SS 或 VA 授予信，如果停用）
- **簽名**（您及兩位見證人）
- **所有權證明** - 如果您在 1995 年之前購買財產，請附上契約（如果有）。如果找不到契約，請記錄購買財產的時間範圍。
- **信託文件** - 如果您的財產為信託的名義，您必須附上完整信託或完成可在網上找到的信託聲明（頁面底部的網站）或致電我們的辦公室索取。
- **其他人在契約的身份或配偶的身份** - 如果您與其他人共同購買該財產，我們需要知道他們是否居住在您申請的住宅中。如果他們確實居住在您申請的住宅中，我們也需要他們的收入資料，因為他們被視為共同租戶。
- 如果您在購買財產時結婚並且已離婚或配偶已去世，請附上離婚判決書或死亡證明的副本。

要獲得申請 2019 年應繳稅額的資格，您必須符合以下 2018 年的標準：

- 前一年（2018 年）的最高合併可支配收入限額為 40,000 美元或以下 (RCW 84.36.383 (5))。
- 申請人必須在 2018 年 12 月 31 日前擁有所有權及 (1) 61 歲以上（1957 年或更早出生）或 (2) 殘疾且無法工作。

如果您不符合截至 2018 年 12 月 31 日的標準，但將於 2019 年 12 月 31 日符合（如果您在 2019 年年滿 61 歲及/或 2019 年收入低於 40,000 美元），請要求加入 2020 年郵寄清單，您將在 2020 年 1 月收到郵寄的另一個申請。

要得知有關此計劃的更多信息，請瀏覽

<https://www.kingcounty.gov/depts/assessor/forms.aspx>

背面有更多資訊。

免稅計劃是華盛頓州的財產稅減免計劃；簡而言之就是減少財產稅。如果符合此計劃的資格，您仍需要支付部分財產稅 – 根據 RCW 84.36.383 (5) 決定的金額。我們無法估計減免額度。如果合乎資格，您將收到通知，說明免稅等級、收件人的責任以及申請免稅後的剩餘稅額。

雖然我們使用美國國稅局 (IRS) 報稅表作為確定合乎收入等級資格的工具，但美國國稅局與州的規定不同。您的 IRS AGI 是收入計算的起點，不應視為與此計劃的淨總收入相同。

以下範例是申請財產稅減免時必須知道的基本差異：

- 短期及長期資本損失不是此財產稅減免計劃的扣除項。但是，美國國稅局可能允許您扣除報稅表上的資本損失。
- 此計劃不允許折舊扣除。美國國稅局可能允許扣除折舊。
- 您必須將社會安全金額加在此計劃內作為收入，以確定 40,000 美元合併可支配收入限額。美國國稅局可能不要求您加上社會安全作為應稅收入。

有關法定要求的更多具體細節，請參閱 RCW 84.36.381-387。

您可以將填好的申請表連同所有證明文件一起寄回以下地址：

- 我們的辦公時間是週一至週五上午 8 點 30 分至下午 4 點 30 分。
- 請注意 - 如果需要親臨辦理申請的協助，請在下午 3 點 30 分之前到達。不需要預約，但請注意，您前面可能還有其他申請人。
- 如有疑問，請瀏覽 <https://www.kingcounty.gov/depts/assessor/forms.aspx> 請致電 [206-296-3920](tel:206-296-3920)。

我們的辦公處及郵寄地址：**Department of Assessments
Attn: Exemptions Unit
500 – Fourth Avenue, Rm #740
Seattle, WA 98104-2384**

在收到您的申請書時，您會收到郵寄的通知。當通過核准、被拒絕，或是裁定需要增加其他資料時，您會再次收到通知。