

신축 공사 질문지

감정인:	전화: 296-5204	폴리오 번호:
------	--------------	---------

날짜:	재산세 계정 번호:
-----	------------

1. 전체 개조에 예상되는 총 비용은 얼마입니까? \$

2. 올해 7월 31일까지의 완공률은 몇 퍼센트입니까?

3. 직접 및 간접 비용을 포함하여 올해 7월 31일에 발생하는 총 건축 비용.

직접 비용: (모든 자재, 노임 및 하도급 금액, 도급자 경상비 및 수익 포함 (개발자가 도급자 역할을 함께 수행하지 않는 경우 계약금의 일부분)).

실제 공사 계약 금액: \$

간접 비용:

위싱턴주 판매세	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
공사 계약 제외 항목	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
거주자 주택 개조	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
설계 및 엔지니어링 수수료	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
건축 허가 비용	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
컨설팅, 조사, 토양 보고 등 공사 예비 비용.	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
건축 자금 조달을 위한 대출 수수료	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
공사 중 납부한 세금	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
공사 보험	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
기타 수수료, 소유권 보험 등	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
공사 중 소유자 행정 비용	\$ <input style="width: 100px;" type="text"/>

4. 점유일:

5. 자세한 정보를 문의할 사람	담당자:	전화
-------------------	------	----

주: 도급자의 비용 신고서, 소유자의 현재 비용 합계 신고서 및/또는 개발 시 국세청(Internal Revenue Service)용으로 작성된 비용 근거 사본을 첨부해 주십시오.

서명 및 직함:	날짜:
----------	-----

WAC 458-12-343 신축 공사 - 보고서. 카운티 세액 사정인은 부동산 소유자에게 본인 부동산의 개조 비용 및 성격에 관련된 자료를 제출하도록 요구할 권한이 있습니다 (RCW 84.41.041). 소유자에게 신축 공사에 관련된 비용을 보고하도록 할 경우, 세액 사정인은 세무부(Department of Revenue)가 지정하였거나 승인한 양식을 이용해야 하며 이 양식은 신축 건축 평가일 현재 총 개조 투자금과 개조 공사 주요 구성요소의 완공률, 프로젝트의 예상 총 비용을 작성하도록 합니다.

보고서 양식은 건축 허가가 발급되고 신축 공사 평가일이 되기 전에 부동산 소유자에게 발송될 것입니다.

소유자는 보고서를 받은 날로부터 30일 이내에 세액 사정인에게 작성하여 제출합니다.