

住家增建免稅申請
單一家庭住宅 (RCW 84.36.400)

為避免處理延遲，請務必完整填寫此表格，並在您的計劃完成之前交回我們的辦公室。計劃完成後收到的申請將被拒絕。

財產所有人姓名：	
所有人郵寄地址：	
電話號碼：	電郵地址：
(此處留空。)	
財產地號：	
建築物地址：	
此住宅是移動住宅嗎？ 是 否 如果是移動住宅，您是否也擁有土地？ 是 否	
估計施工成本：	估計完工日期：
金郡或市政府發給的建築許可證	
請提供您將要施工的增建說明：	
<p>本人證實，盡本人所知，上述資訊真實且完整。</p> <p>我進一步證明，在過去五 (5) 年內，我沒有申請並且沒有獲得此財產的住宅增建免稅。</p>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <u> X </u> </div>	
所有人簽名	日期
FOR DEPARTMENT USE ONLY:	
審查者：	HI Exemption #
核准： 是 否	Years Qualified:
Notes:	

說明

在完成改造或增建工程 之前，必須向評估部門提交住宅增建免稅申請。

要查找有關您的財產資料，可以查看財產稅單或瀏覽我們的網站：

www.kingcounty.gov/assessor.

點擊標有 eReal 財產搜尋的大選框。

點擊確認與協議

輸入您的地號並點擊搜尋 或 輸入您的地址再點擊搜尋

住宅增建免稅：

1. 適用於單一家庭住宅，這表示是一個獨立的住宅單元。住宅所在的地皮必須設計為不超過一 (1) 個的單一住宅單元並由其占用。

2. 如果獲得核准，免稅措施將提供三 (3) 年的財產稅減免。7 月 31 日之前收到的申請將從以下納稅年度開始適用。7 月 31 日之後收到的申請將從將來第二個納稅年度開始適用。

範例：2014 年 7 月 31 日之前收到的申請，如果獲得核准，將在 2015 年、2016 年及 2017 年獲得減稅。2014 年 8 月 1 日或之後收到的申請，如果獲得核准，將在 2016 年、2017 年和 2018 年獲得減稅。

3. 可用於改造或增建，通常與單一家庭住宅相關。

將考慮改造或增建住宅、車庫及工具間或增加夾層。

根據州法律，工作：

必須增加結構價值 - 我們的評估人員將做出此決定。

可能不被視為正常維護，如油漆、新屋頂、排水溝或壁板。

可能不是一個附屬建築物，如棚屋、穀倉或泳池房，且不包括游泳池或圍欄。

4. 減免不得超過結構預增建價值的 30%。

預增建通常是指在施工開始前一年的評估價值。

請將填好的表格郵寄至：

**Department of Assessments
Accounting Support Section 201
South Jackson St.
Seattle, WA 98104-2384**

如果有任何疑問或需要其他資料，請致電我們，206-263-2338 我們將很樂意協助您。