

የኪንግ ካውንቲ (KING COUNTY) የኪራይ ድጋፍ

እያንዳንዱን ችግር ያለበትን ተከራይ ለመርዳት ገንዘብ የለም።

የተከራዮች ለእርዳታው ተገቢነት ያላቸው መሆን ድጋፍ ለመቀበላቸው ዋስትና ሊሆን አይችልም ።

የመርጋግብሩ ማጠቃለያ፡

ኪንግ ካውንቲ (King County) በተቻለ መጠን ብዙ አባወራዎችን በፍጥነት ለማገልገል ብዙ ስልቶችን ይጠቀማል። የኪራይ ድጋፍ መርጋግብር ተገቢነት ላላቸው ተከራዮች ለአንዳንድ ትላልቅ ለሆኑ ለአከራዮች ንብረቶች እና ለተሰሩ ቤት አከባቢ ላለ የመኪና ማቆሚያ ቦታ ግዙፍ የሆኑ ክፍያዎችን ይከፍላል። በተጨማሪም ካውንቲው (County) ተገቢነት ያላቸው ተከራዮች ሆነው በሚደረገው የዕጣ ማውጣት ሂደት አልፈው ለድጋፍ ብቁ ለሆኑት ለአነስተኛ አከራዮች ለተከራይ ኪራይ ድጋፍ ለመስጠት ይፈልጋል። የገንዘብ ድጋፍም በኪንግ ካውንቲ (King County) አከባቢ ከፍተኛ የሆነ ችግር ላለባቸው በቅድሚያ ይሰጣል። ሙሉ በሙሉ መርጋግብሩ ከተጀመረ ከሦስት ሳምንታት በኋላ፣ ኪንግ ካውንቲ (King County) መርጋግብሩ የማሳበረሰቡን ፍላጎቶችን እና የመርጋግብሩን ዓላማ እና ግቦችን ማሟላቱን ለማረጋገጥ አገልግሎቱን ያገኙትን አባወራዎችን እንደገና ይመለከታቸዋል።

የተከራይ ብቁነት፡ ተከራዮች የሚከተሉትን ሁለቱንም ተገቢነት ያላቸው ግዴታዎችን ማሟላት ያለባቸው፡

- 1. ላለፉት 60 ቀናት ያህል ገቢያቸው በአከባቢው መገኘት ከሚገባው ከመካከለኛው ገቢ 50% ወይም ከዚያ በታች መሆን ያለበት ሲሆን
- 2. ከማርች 1 ቀን 2020 ጀምሮ ቢያንስ የአንድ ወር የቤት ኪራይ ሙሉ በሙሉ ወይም በከፊል ያልተከፈለ ከሆነ

በተጨማሪም፡ ተከራዮች ከሚከተሉት ግዴታዎች ውስጥ አንዱን ወይም ከዚያ በላይ ማሟላት አለባቸው።

- 1. የኪራይ ሽክም መብዛት፡ የቅርብ ጊዜ ገቢያቸው 50% ወይም ከዚያ በላይ ለኪራይ መክፈል የሚከፍል መሆን አለበት።
- 2. ባለፉት ጊዜያት ባለፉት አምስት ዓመታት ውስጥ ቤት አልባ የነበሩ፣ የደባልነት ኑሮ/ለሁለት መኖርን ተምክሮ ያላቸውን ያጠቃልላል።
- 3. ባለፉት ሰባት ዓመታት ውስጥ ከቤት የመውጣት ታሪክ ያለው።
- 4. ከቤተሰቡ አባላት ዘር፣ ጎሳ፣ የጾታ ምንነት፣ ከጾታው ምንነት ዝንባሌ፣ ወይም ከሃይማኖት የተነሳ የመኖሪያ ቤት ለማግኘት መስተጋጋሉ ገጥሞት ከሆነ።
- 5. በ CDC መሰረት ከፋ ህመም የመያዝ ስጋት (62 ዓመት ወይም ከዚያ በላይ፣ ዋናው ሁኔታ)።
- 6. በቤተሰቡ አባላት ማንኛውም አካል ጉዳት ካለበት። አካላዊ፣ አድገታዊ፣ አእምሮአዊ፣ ወይም የሥነ ልቦናዊ ጉዳት፣ በአልኮል ወይም በአድንዛዥ ዕድ ሱስ የሚከሰት ጉዳት፣ ሰቀቀን ከሚያመጣ ታሪክ በኋላ የሚከሰት የአእምሮ መታወክ፣ ወይም የአእምሮ ጉዳትን ያካትታል። ኤችአይቪ/ኤድስ ያለበት ሰው እንደ አካል ጉዳተኛ ይቆጠራል።

የአኪራይ ቅድመ ሁኔታዎች፡

ገንዘቡን ለመቀበል እንደቅድመ ሁኔታ፣ አኪራዮች መስማማት ያለባቸው፡

- 1. ተሳታፊ በሚሆኑት ተከራዮች ፈንታ የሦስት ወራት የኪራይ ድጋፍን ከሚከተሉት በታች ሲሆን መቀበል፡ (ሀ) ለሦስቱ ወራት ተገቢነት ያላቸውን አጠቃላይ የኪራዮን ዋጋ 80% ወይም (ለ) ለሦስት ወራት ያህል ፍትሃዊነት ያለው የኪራይ ገቢያን መቀበል። ማንኛውም ከሦስት ወራት በላይ የቤት ኪራይ ዕዳ ያለበት ተከራይ ዕዳው ይቅርብ ይባላል። የዕዳው መጠን ከሦስት ወራት የሚያንስ ከሆነ፣ ድጋፍ አድራጊው ያለፈውንም ሊከፍል የሚችል ሲሆን የወደፊቱም ኪራይ ለሦስት ወራት ያህል ከዲሴምበር 2020 የሚያልፍ ክፍያ ይፈጽማል።
- 2. የተጠቃሚውን የተከራይን በኪራይ በመልካም-ምክንያት እስከ ማርች 31 ቀን፣ 2021 ድረስ ዕድሳትን የማያቋርጥ ወይም የማይከለክል
- 3. እስከ ማርች 31 ቀን፣ 2021 ድረስ በዚህ መርጋግብር ውስጥ ታቅፎ አገልግሎቱን በሚያገኘው ተከራይ(ዮች) ላይ መጨመር የለበትም።

ተከራይ ተገቢነት ከሌለው እና/ወይም አኪራይ ቅድመ ሁኔታዎቹን ካልተቀበለ፣ ቤተሰቡ አገልግሎቱን አያገኙም።

በኪራይ ድጋፍ ሰጪ ፍላጎት ያላቸው ተከራዮች

የተገቢነትን ግዴታዎችን የሚያሟሉ ከሆነ፣ እባክዎን በኪንግ ካውንቲ (King County) የእርዳታ ድጋፍ መርጋግብር ላይ በሚከተለው ላይ [ቅጹን በመሙላት](#) ያስገቡ። ይህ የማይተገበር ነው። ተከራዮች በየሳምንቱ በሚደረገው ዕጣ ይመረጣሉ። ዕጣውም ሴፕቴምበር 14

ቀን 2020 ይጀምራል። በዕጣው ውስጥ የሚመረጡ ከሆነ፣ ማመልከቻው ለማሟላት እንድችሉ የሚረዳዎት ማሳበረሰብን-መሰረት ያደረገው ተቋም እርስዎን ያገኝዎታል።

በዕጣው ካልተመረጡ፣ ፍላጎት ባላቸው የተከራዮች ቡድን ውስጥ የሚቆዩ ሲሆን የገንዘቡ መጠን እስከምጨምር ድረስ በቀጣይነት ሁሉም በሚወጡ ዕጣዎች ውስጥ ተገቢነት ያለው ሆነው ይቆያሉ። ዕጣው ያልወጣላቸው ተከራዮች ከሴፕቴምበር 14 ቀን 2020 በኋላ ስላሉበት ሁኔታ መረጃ ለመስጠት በእያንዳንዱ ዓርብ ኢሜይል ይላክላቸዋል።

የእርስዎ አከራይ ከአከራይ ቅድመ ሁኔታ ስምምነት የማይሰማሙ ከሆነ፣ ምንም እንኳን የተገቢነትን ግዴታዎችን ቢያሟሉ እና በዕጣም ቢመረጡ የእርስዎ የቤተሰብ አባላት በዚህ መርኃግብር ውስጥ አገልግሎት አያገኙም።

ለእያንዳንዱ አባወራ ከአንድ ጊዜ በላይ ቅጹን አይሙሉ። ብዙ ጊዜ ማመልከቻ ስላስገቡ ድጋፍ የማግኘት ዕድልዎን የማይጨምር ሲሆን ነገር ግን ሂደቱን ሊያዘገይ ይችላል።

ጥያቄዎች? ያግኙ፡ CommerceRAgrant@kingcounty.gov