

آیا برای پرداخت کرایه خانه به کمک نیاز دارید؟

برنامه جلوگیری از اخراج و پرداخت کرایه خانه کینگ کاونتی (EPRAP) به ساکنان این مناطق که به دلیل مشکلات ناشی از COVID-19، در امر پرداخت کرایه خانه و اب و برق خویش باقی هستند، مساعدت می نماید.

کینگ کاونتی بعد از تاریخ ۲۸ فبروری ۲۰۲۲ دیگر درخواست های جدید کمک به پرداخت کرایه خانه را نمی پذیرد.

برای برقراری ارتباط با نهاد های کمک کننده در سراسر کینگ کاونتی که ممکن هنوز منابع مالی برای کمک به پرداخت کرایه خانه را در دسترس داشته باشند، لطفاً به شماره ۲۱۱ تماس بگیرید.

اگر قبلاً ثبت نام کرده باشم چطور؟

اگر پیش از ۲۸ فبروری ۲۰۲۲ از طریق پورتال یا بخش کرایه خانه در وبسایت ما برای برنامه جلوگیری از اخراج و پرداخت کرایه خانه (EPRAP) کینگ کاونتی ثبت نام کرده اید، ممکن از لیست مذکور برای دریافت کمک انتخاب شوید. کینگ کاونتی به طور تصادفی هر هفته کرایه نشینان ثبت نام شده را از لیست عمومی برای سهم دادن در برنامه انتخاب می کند. تعداد انتخاب شده گان بر اساس ظرفیت ارائه دهندگان خدمات متفاوت اند. متقاضیان راجستر شده می توانند برای اطلاع از وضعیت درخواستی خویش با ورود به پورتال یا بخش کرایه خانه در وب سایت ادامه دهند.

برنامه جلوگیری از اخراج و پرداخت کرایه خانه کینگ کاونتی EPRAP بودجه محدود در دسترس دارد. متأسفانه، ما نمی توانیم به همه کسانی که ثبت نام کرده اند خدمات عرضه کنیم.

ارتباط ما همچنان با شما برقرار بوده و پیشرفت در پروسه خود را نیز به سمع شما میرسانیم. لطفاً امیل خویش را در محور توجه داشته باشید و همچنان به تماس ها و پیام های که از شماره های ناشناس دریافت میکنید پاسخ دهید، چرا که ممکن شما یکی از خانواده هایی باشید که انتخاب گردیده اید.

توافقنامه پرداخت EPRAP چیست؟

صاحبخانه یا مالک به عنوان بخش از پروسه دریافت کرایه خانه از سوی برنامه جلوگیری از اخراج و پرداخت کرایه خانه کینگ کاونتی (EPRAP)، توافقنامه پرداخت را امضا می کند که (بنام فرم T-RAP هم یاد می شود). این سند شامل اطلاعاتی در مورد ماه های است که EPRAP کرایه خانه شما را پرداخت کرده (دوره پرداخت) و همچنان شرایط و قوانینی است که صاحبخانه با آن موافقت کرده است، مانند:

- عدم افزایش کرایه خانه یا اخراج به دلیل عدم پرداخت کرایه به مدت 6 ماه پس از مدت دوره پرداخت.
- عدم صدور جریمه تاخیر یا پول اضافی برای دوره پرداخت.

قراردادی که صاحبخانه امضا کرده در پورتال یا بخش EPRAP موجود است که می توانید به آن [در اینجا](#) دسترسی داشته باشید.

اگر برای دسترسی به این اسناد به کمک بیشتری نیاز دارید، می توانید به DCHSrentalassistance@kingcounty.gov ایمیل کنید یا به نمبر ۲۰۶-۲۶۳-۳۴۸۱ تماس بگیرید.

آیا به کمک حقوقی در رابطه با اخراج از خانه نیاز دارید؟

اگر هنوز هم در لیست پذیرش و یا هم در جریان دریافت کمک باشید و اختاریه تخلیه برای شما از سوی صاحبخانه صادر شود؛ باز هم کمک قابل دسترس بوده و می توانید درخواست کمک کنید.

پیش از اینکه در مورد تخلیه خانه یا اپارتمان خود تصمیم بگیرید یا با یک پلان توافقی پرداخت کرایه موافقت کنید، اطلاعات در مورد حقوق قانونی خویش و نیز پروسه تخلیه و اخراج را در washingtonlawhelp.org مطالعه نمایید.

برای سوالات و اطلاعات عمومی در مورد حقوق کرایه نشین ها، با استفاده از لینک [Solid Ground's Tenant Services](#) ارتباط برقرار نمایید. شما می توانید به نمبر ۲۰۶-۶۹۴-۶۷۶۷ یا با نمبر تیلفون ۲۰۶-۷۲۳-۰۵۰۰ مربوط [اتحادیه کرایه نشین های ایالت واشنگتن](#) پیام بگذارید، و همچنان می توانید سایت tenantsunion.org را هم مورد ارزیابی قرار دهید.

اگر شما در شهر سیاتل کدام [خطراتی در مورد پرداخت کرایه یا تخلیه دریافت می کنید](#)، با نمبر ۲۰۶-۶۸۴-۵۷۰۰ مخصوص کمک و راهنمای کرایه نشین های شهر سیاتل تماس بگیرید تا از اعتبار اختاریه اطمینان حاصل نمایید. [پروگرام کمک حقوقی Eastside Legal Assistance](#) هم می تواند به کرایه نشین ها کمک حقوقی ارایه کند. شما می توانید به صورت آنلاین درخواست دهید یا با نمبر و خط رهنمودی به تماس شوید: ۲۰۶-۷۴۷-۷۲۷۴ (برای انگلیسی) ۲۰۶-۶۲۰-۲۷۷۸ (برای اسپانوی). کرایه نشین ها همچنین می توانند از [مرکز حقوقی کرایه نشین ها Tenant Law Center](#) از طریق نمبر ۲۰۶-۳۲۴-۶۸۹۰ درخواست کمک نمایند.

اگر احضاریه اخراج در کینگ کاونتی دریافت کردید، با [پروژه عدالت مسکن Housing Justice Project](#) به نمبر ۷۰۶۹-۲۶۷-۲۰۶ ارتباط بگیرید و یا به hjpstaff@kcba.org ایمیل بزنید. به دلیل تقاضای زیاد، پروژه عدالت مسکن یا **Housing Justice Project** در حال حاضر نمی تواند به کرایه نشین هایی که در مراحل اولیه تخلیه یا اخراج، مثل کسانی که اختاریه ۴ روزه دریافت کرده اند، کمک کند.

1