

임대료 지원이 필요하십니까?

킹카운티의 Eviction Prevention and Rent Assistance Program(EPRAP, 퇴거 방지 및 임대료 지원 프로그램)은 COVID-19의 어려움으로 인해 임대료 및 공과금 지불이 연체된 주민들을 돕습니다.

킹카운티는 2022년 2월 28일 이후로는 새로운 임대료 지원 신청서를 더 이상 받지 않습니다.

임대료 지원 자원이 아직 남아 있을 수 있는 킹카운티 전역의 기관과 연결하려면 211로 전화하십시오.

이미 등록된 경우에는 어떻게 합니까?

2022년 2월 28일 이전에 해당 웹사이트의 임차인 포털을 통해 킹카운티의 Eviction Prevention and Rent Assistance Program(EPRAP)에 등록된 경우, 등록된 세입자 그룹 중에서 지원을 받도록 선택될 가능성이 아직도 있습니다. 매주 킹카운티는 등록된 세입자 그룹 중에서 프로그램에 참여할 세입자를 무작위로 선택합니다. 선택되는 세입자의 수는 서비스 제공자의 역량에 따라 다릅니다. 기존 신청자는 계속해서 세입자 포털에 로그인하여 상황 업데이트를 확인할 수 있습니다.

킹카운티 EPRAP의 자금은 제한되어 있습니다. 안타깝게도 등록하신 모든 분들께 도움을 드릴 수는 없습니다.

계속해서 연락을 드려 진행 상황을 알려 드리겠습니다. 여전히 귀하의 가구가 지원을 받을 대상 중 하나로 선정될 가능성이 있으므로 이메일을 확인하고 저장되지 않은 번호의 전화 및 문자에 응답하십시오.

EPRAP의 Payment Agreement란 무엇입니까?

킹카운티의 Eviction Prevention and Rent Assistance Program (EPRAP)에서 임대료 지불을 받는 과정의 일환으로 임대인은 Payment Agreement(지불 계약서, T-RAP 양식이라고도 함)에 서명을 합니다. 이 문서에는 EPRAP가 귀하의 임대료를 지불한 달(지불 기간)과 임대인이 동의한 약관에 대한 다음과 같은 정보가 포함되어 있습니다:

- 지불 기간 이후 6개월 동안 임대료를 인상하지 않을 것 또는 임대료 체납을 이유로 퇴거시키지 않을 것.
- 지불 기간에 대한 연체료 및 가산금을 부과하지 않을 것

임대인이 서명한 계약서는 EPRAP 포털에서 확인할 수 있으며, [여기](#)에서 연결될 수 있습니다.

해당 계약서를 확인하는 데 추가 도움이 필요하면 DCHSrentalassistance@kingcounty.gov로 이메일을 보내거나 206.263.3481로 전화하십시오.

퇴거 관련 법률 지원이 필요하십니까?

등록된 세입자 그룹(Tenant Pool)에서 임대료 지원을 기다리고 있거나 현재 집주인이 퇴거 통지를 발행하여 수속되는 과정에 있더라도 도움을 받을 수 있습니다.

귀하의 집을 떠나기로 결정을 내리거나 지불 계획에 동의하기 전에, 귀하의 권리와 퇴거 절차가 어떻게 진행되는지에 대한 정보를 washtonlawhelp.org에서 알아보십시오.

임차인의 권리에 대한 질문 및 일반 정보는 [Solid Ground의 세입자 서비스](#) 메시지 라인 206-694-6767 또는 [Tenants Union of Washington State](#)(워싱턴주 세입자 연합) 핫라인 206-723-0500으로 전화하거나 tenantsunion.org를 방문하십시오.

시애틀에서 **지불 아니면 퇴거 통지(pay-or-vacate notice)**를 받은 경우 시의 Renting in Seattle Helpline(시애틀 임대 헬프라인) 206-684-5700에 전화하여 받은 통지가 유효한지 확인하십시오. [Eastside Legal Assistance Program](#)(동부 법률 지원 프로그램)은 또한 세입자에게 법적 도움을 제공할 수 있습니다. 온라인으로 신청하거나 헬프라인 425-747-7274(영어), 425-620-2778(스페인어)로 전화하십시오. 세입자는 [Tenant Law Center](#)(세입자 법률 센터) 206-324-6890에 도움을 요청할 수도 있습니다.

킹 카운티에서 **퇴거 소환장(eviction summons)**을 받으면 [Housing Justice Project](#)(주택 정의 프로젝트)에 206-267-7069로 연락하거나 hjpestaff@kcba.org로 이메일을 보내십시오. 높은 수요로 인해, 14일 통지서(14-day notice) 수령과 같은 **퇴거 초기 절차를 겪고 있는 임차인을 Housing Justice Project가 현재는 도울 수 없습니다.**