



ለተከራይ ከቤት የማስወጣት ክልከላ እውነታ ማሳወቂያ ሰነድ

የኪንግ ካውንቲ ከቤት የማስወጣት ክልከላ እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ ግብር (EPRAP) በካውንቲው ውስጥ ለሚገኙ በአስር ሺዎች ለሚቆጠሩ በCOVID-19 ምክንያት የገንዘብ እጥረትና የመኖርያ ቤት አለመረጋጋት ያጋጠማቸውን ግለሰቦች ለመርዳት በትጋት እየሰራ ነው።

አሁን የአገረ ገዥው ከቤት እንዳይባረሩ የሚለው አዋጅ በአክቶበር 31 ስለሚያበቃ፣ የቤት ክራያቸው በፕሮግራሙ እንዲከፈልላቸው የሚጠብቁ ሰዎች፣ ከቤት የመባረር እድላቸው ከፍ ሊል ይችላል። የተለያዩ አይነት ከቤት ላለመባረር መከላከያዎች አሉ፣ እንዲሁም ቤት ክራይ ባለመከፈሉ ምክኒያት ግለሰቦችን ለማባረር ጉልህ የሆኑ ተከታታይ ክስተቶች መከሰት አለባቸው።

ከቤት የማስወጣት ክልከላ እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ ግብርን (EPRAP) የተሳተፉ የኪንግ ካውንቲ አከራዮች፣ ከቤት ማስወጣት ስለ ሚያመጣው ችግር እና ስለሚኖረው ጥበቃ ተከራዮች ማውቅ ያለባቸው ነገር፣

ቤት የሚያከራይዎት ግለሰብ በ(EPRAP's) ከፍተኛ የቤት ባለቤቶች ፕሮግራም ውስጥ ተሳታፊ ናቸው? እርዳታ እየመጣልዎ ነው። ብቁ ተከራዮች አገልግሎት ያገኛሉ። 314ቱ 1,300 ንብረቶችን የሚወክሉ ከፍተኛ የቤት ባለቤቶች፣ ከቤት የማስወጣት ክልከላ እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ ግብርን (EPRAP) የተመዘገቡ ተከራዮች መክፈል ባለመቻላቸው እስከ ዲሴምበር መጨረሻ ከቤታቸው እንዳያባርሩ ተስማምተው ፈርመዋል። በተከራዮቹ ስም አንዴ የክራይ ክፍያ ከተከፈለ ጀምሮ፣ ለስድስት ወራት (የመጨረሻው ወር ክፍያ ከተከፈለ በኋላ) ከቤት እንዳይወጡ ጥበቃ ይደረግላቸዋል። አከራዮች በ(EPRAP) ውስጥ መመዝገባቸውን ለተከራዮች ማሳወቅ አለባቸው።

እርስዎ የተከራዮች ስብስብ ውስጥ አሉ ወይ ? እርዳታ እየመጣልዎ ነው። ብቁ ተከራዮች አገልግሎት ያገኛሉ። ፕሮግራሙ በመቶዎች ለሚቆጠሩ ቤተሰቦች ለክራይ ክፍያ በሚልዮኖች የሚቆጠሩ ዶላሮች በየሰዓቱ እየከፈለ ነው። ነገር ግን በተከራዮች ስብስብ ውስጥ ብቁ ለሆኑ ተከራዮች አገልግሎት እስከ 2022 ይቀጥላል።

ከቤት የማስወጣት ክልከላ ጥበቃዎች እንደ አካባቢው ባለሥልጣን ይለያያል።

- **ሲያትል፣ ቢዩርየንና ኬንሞር፣** እነዚህ ከተሞች ተከራዮችን ከቤት እንዳይወጡ መከላከያ እገዳውን እስከ ጃንዋሪ 15, 2022 ድረስ አራዝመውታል።
- **የቀሩት የኪንግ ካውንቲ አካባቢዎች፣** ከኖቬምበር 1, 2021 ጀምሮ ከቤት የማስወጣት ሂደት ስጋት ይጨምራል፣ ነገር ግን መከላከያ አለ። የቤትም ባለቤት ልቀቁ የሚል ማስጠንቀቂያ ከሰጥዎት፣ የቤቶች ፍትህ እቅድ ነጻ የሆነ ጠበቃ ያቀርብልዎታል። በተጨማሪ በአሁኑ ጊዜ በኪንግ ካውንቲ ከቤት የማስወጣት ክልከላ እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ ግብር (EPRAP) ውስጥ ለተመዘገቡ ግለሰቦች፣ ከቤት ማስወጣት ሂደቱ ለ60 ቀናት እንዲዘገይ የሚል የፍርድ ቤት ትእዛዝ አለ። ይህ ደግሞ ለፕሮግራሙ ክራይ እንዲከፍል እድል ይሰጠዋል።

ከቤቶች ፍትህ እቅድ ከቤትም እንዳይባረሩ ነጻ የመከላከያ አገልግሎት ያግኙ: በተከራዮች ስብስብ ይሁን በከፍተኛ የቤት ባለቤቶች ፕሮግራም የክራይ ክፍያ እርዳታ የሚጠብቁ ከሆነ፣ ሲያትል ውስጥ በኪንግ ካውንቲ የሚተዳደሩ ከተሞች የሚኖሩ ከሆነና የሚኖሩበት ቤት ባለቤት ከቤት ውጭ የሚል ማስጠንቀቂያ ከሰጥዎት፣ ለእርስዎ የሚሆን እርዳታ አለ።

ኢፕሲድ (EPRAP) ሰዎች ከቤታቸው እንዳይባረሩ ለመርዳት \$24 ሚሊዮን ዶላር ለቤቶች ፍትህ ፕሮጀክት መድቧል

ቤትዎን ለመልቀቅ ወይንም የአከፋፈል ስምምነት ከማድረግዎ በፊት የቤቶች ፍትህ እቅድ (HJP)ን ያግኙ፣ የስቴት የፌዴራልና የሚኖሩበትን ወረዳ ከቤት እንዳይባረሩ የመከላከያ ህጉን ይዩ። እርዳታ እንደ ተከራይ ሁኔታና እንደ አካባቢው ይለያያል።

ከቤት መባረር ጋር በተግናኘ ጉዳይ የህግ እርዳታ ለማግኘት፣ በሶስት የተለያዩ መንገዶች የቤቶች ፍትህ እቅድን ማግኘት ይችላሉ

1. ይህን የአንላይን ማመልከቻ ([this online form](#)) በስፓኒሽና በእንግሊዝኛ ለማግኘት ይጠቀሙ
2. (206) 267-7069 ይደውሉና መልእክት ይተው እንዲሁም የሚናገሩትን ቋንቋ ይግለጹ
3. ይህን ኢሜል አድራሻ በመጠቀም hipstaff@kcba.org አርእስቱ ላይ የሚናገሩትን ቋንቋ ይግለጹ

ከቤት የማስወጣት ክልከላ እና የኪራይ ድጋፍ ለማግኘት ለመመዝገብ ግዜው አልዘገየም!

ከቤት እንዳይባረሩ ለመከላከል የተሻለው አማራጭ ከቤት እንዳይወጡ መከላከያና የቤት ክራይ ድጋፍ መርሃ ግብር (EPRAP) ውስጥ መመዝገብ ነው።

በአንላይን በእንግሊዝኛና በስፓኒሽ ይህን የኢሜይል አድራሻ በመጠቀም <http://rent-help.kingcounty.gov> ይመዝገቡ፣ ወይንም [206-477-1331](tel:206-477-1331) በመደወል የቋንቋ እርዳታ አግኙ። ለስፓኒሽ 2 ይጫኑ፣ ለዳሪ 3 ይጫኑ፣ ለሶማሊኛ ወይም ለአማርኛ 4 ይጫኑ። ለሌሎች ቋንቋዎች ቬትናሚዝን ጨምሮ 5 ይጫኑ እና ለቴሌፎን ተቀባዮች (አፕሬተሮች) ቋንቋዎን ይግለጹ፣ ከዚያ በኋላ ከአስተርጓሚ ጋር ያገናኝዎታል።