

## الأهلية

تتحدد الأهلية عن طريق الدخل السنوي الإجمالي لجميع أفراد الأسرة

حجم الأسرة الحد الأقصى للدخل الإجمالي ليصبح الفرد مؤهلاً:

مساعدة في شكل منحة	مساعدة في شكل قرض	حجم الأسرة
\$40,500	\$63,350	1
\$46,300	\$72,400	2
\$52,100	\$81,450	3
\$57,850	\$90,500	4
\$62,500	\$97,750	5
\$67,150	\$105,000	6
\$71,750	\$112,250	7
\$76,400	\$119,500	8

متطلبات الأهلية الأخرى تشمل:

- الإقامة لمدة عام
- أن يشغل المالك العقار
- قيود الأصول
- حقوق ملكية عقارية كافية

### ملاحظة:

ضبط حدود الدخل سنوياً.

الإصلاحات الصحية وإصلاحات السلامة اللازمة لها الأولوية.

إذا كنت تقترض مقابل حقوق ملكية عقارية في المستقبل، فقد يطلب المقرض سداد قرض مقاطعة كنتن



King County

إدارة خدمات المجتمع المحلي والخدمات الإنسانية

## برنامج أصحاب المنازل



# 0%

فائدة

بدون مدفوعات شهرية

برامج إصلاح المنازل لمقاطعة كينج للحصول على الخدمة اتصل على:

**(206) 263-9095**

الهاتف المجاني 1 (800) 325-6165 الاتصال بالمراسلات النصية: 711 (خدمة تسهيل التواصل) <http://www.kingcounty.gov/housingrepair>

للحصول على معلومات حول برامج إصلاح المنازل لمقاطعة كينج الأخرى أو برنامج تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة يرجى الاتصال على: (206) 263-9095



King County

برنامج إصلاح المنازل

مبنى تشينوك

401 فيفث أفينو، مجموعة 510  
سياتل، واشنطن 1818-98104

**(206) 263-9095**

الهاتف المجاني 1-800-325-6165

[www.kingcounty.gov/housingrepair](http://www.kingcounty.gov/housingrepair)



EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

يمكن ترتيب لغة الإشارة ومواد الاتصال الأخرى بتنسيقات بديلة على أن يتم تقديم إشعار مسبق بمدة كافية.

يرجى الاتصال على (206) 263-9095

أو

الاتصال بالمراسلات النصية: 711

(خدمة تسهيل التواصل)

لماذا لا تصلح منزلك



وبدون قرض بفائدة؟

بإمكان أصحاب المنازل الذين يعيشون في مقاطعة كينج، خارج حدود مدينة سياتل، التقدم للحصول على القرض. ليست كل البرامج متوفرة في جميع المجالات.



برامج  
قروض  
العقارات  
التي يشغلها المالك

القروض

المنح

### برنامج الأموال المقابلة

توفر مقاطعة كينج نصف الأموال، ويقدم صاحب المنزل  
□□□□□□ عبر قرض يحصل عليه من أحد المقرضين  
المحليين أو الصناديق الخاصة. تكاليف الإصلاح التي تتجاوز  
50000 دولار ستكون المسؤولية الكاملة لصاحب المنزل.

□ الحد الأقصى للقرض الذي تقدمه المقاطعة  
25000,00 دولار

□ 0% فائدة

□ لا توجد مدفوعات شهرية

□ يسدد القرض عند بيع المنزل أو نقل ملكيته، أو إعادة  
تمويل المنزل أو التوقف عن استخدامه بوصفه مكان  
الإقامة الرئيسي



### برنامج القروض المؤجلة السداد

يوفر هذا البرنامج التمويل للتكلفة الإجمالية  
للإصلاحات التي تنطبق عليها الشروط  
والضرورية حتى الحد الأقصى لمبلغ القرض.

□ الحد الأقصى للقرض 25000,00 دولار

□ 0% فائدة

□ لا توجد مدفوعات شهرية

□ يسدد القرض عند بيع المنزل أو نقل ملكيته، أو  
إعادة تمويل المنزل أو التوقف عن استخدامه  
بوصفه مكان الإقامة الرئيسي

على عكس القروض، لا تُسدد المنح. تُحدد الأهلية  
للحصول على منحة عن طريق انخفاض الدخل السنوي  
الإجمالي مقابل القروض.

### منح الطوارئ

□ الحد الأقصى لمنحة الطوارئ مبلغ قدره  
6000,00 دولار

□ متاح لاحتياجات الإصلاح المهددة للحياة في  
المنازل التي يشغلها مالكوها.

### منح المنازل المتقلة

□ الحد الأقصى للمنحة لمبلغ قدره 8000,00  
دولار

□ متاح لأصحاب المنازل المتقلة دون ملكية في  
الأرض التي يقع عليها المنزل المتقل.