

## الأهلية

تتحدّد الأهلية عن طريق الدخل السنوي الإجمالي لجميع أفراد الأسرة

حجم الأسرة  
الحد الأقصى للدخل الإجمالي  
ليصبح الفرد مؤهلاً للحصول  
على مساعدة في شكل منحة

حجم الأسرة	مساعدة في شكل منحة
1	\$63,350
2	\$72,400
3	\$81,450
4	\$90,500
5	\$97,750
6	\$105,000
7	\$112,250
8	\$119,500

متطلبات الأهلية الأخرى تشمل:  
□ الحد الأقصى للمنحة مبلغ قدره 8000,00 دولار.

- يجب وجود علاقة بين مالك ومستأجر.
- يجوز تطبيق قيود الأصول.
- رهناً بالتمويل المتاح.
- يجب أن يشغل الوحدة مستأجر منخفض الدخل إلى متوسط الدخل.
- يجب أن يكون العقار موجوداً في منطقة تنطبق عليها الشروط في مقاطعة كينج.
- تُطبق إيجارات السوق العادلة



للحصول على معلومات حول برامج إصلاح المنازل لمقاطعة كينج الأخرى أو برنامج تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة التي تنطبق على أصحاب المنازل يرجى الاتصال على: (206) 263-9095



King County

برنامج إصلاح المنازل

مبنى تشينوك  
401 فيث أفينو، مجموعة 510  
سياتل، واشنطن 1818-98104

(206) 263-9095

الاتصال بالمراسلات النصية: 711  
(خدمة تسهيل التواصل)

[www.kingcounty.gov/housingrepair](http://www.kingcounty.gov/housingrepair)  
[www.kingcounty.gov](http://www.kingcounty.gov)



يمكن ترتيب لغة الإشارة ومواد الاتصال الأخرى بتنسيقات بديلة لتوفير إشعار بمدة كافية.

يرجى الاتصال على (206) 263-9095 أو

الاتصال بالمراسلات النصية: 711  
(خدمة تسهيل التواصل)



King County

إدارة خدمات المجتمع المحلي والخدمات الإنسانية

المستأجرون من ذوي الاحتياجات الخاصة



برامج تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة

برامج إصلاح المنازل لمقاطعة كينج

للحصول على الخدمة اتصل على:

(206) 263-9095

الهاتف المجاني (800) 325-6165 1

الاتصال بالمراسلات النصية: 711  
(خدمة تسهيل التواصل)

<http://www.kingcounty.gov/housingrepair>



## برامج تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة

### وصف البرنامج

يقدم برنامج تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة في مقاطعة كينج مساعدة مالية مجانية للمستأجرين المؤهلين لإجراء التعديلات اللازمة على وحدات تأجيرهم.

يشترط قانون الإسكان العادل على مالك العقار/ وكيله "السماح بإجراء التعديل المناسب للأماكن القائمة التي يشغلها أو يتعين أن يشغلها شخص من ذوي الاحتياجات الخاصة إذا كانت هذه التعديلات ضرورية لإتاحة تمتع هذا الشخص تمتعاً كاملاً بالمكان، ويكون هذا التعديل على نفقة الأخير".

يستفيد مالك العقار من تجهيز العقار بإدخال تعديلات خاصة بذوي الاحتياجات الخاصة عليه التي من شأنها إفادة السكان من ذوي الاحتياجات الخاصة. هذا يوفر ميزة تنافسية في التسويق لمجموعة متنوعة من المستأجرين.

### العملية

- ❑ يوفر المستأجر المعلومات اللازمة لبرنامج إصلاح المنازل لمقاطعة كينج لتحديد أهلية الدخل وإكمال عملية التقديم.
- ❑ تحدد المقاطعة والمستأجر متطلبات التسهيلات الخاصة بالأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة.
- ❑ يوافق مالك العقار / الوكيل على التعديلات المقترحة على مكان إقامة المستأجر.
- ❑ يوقع مالك العقار / الوكيل والمستأجر على اتفاق تعديل المنازل من أجل التسهيلات الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة.
- ❑ يتقدم المقاولون المؤهلون بعرض بشأن نطاق العمل.
- ❑ يُوقع العقد ويصدر إشعار المتابعة لاستكمال العمل المقترح.

### نوع الإصلاحات

- ❑ الكراسي المتحركة
- ❑ توسيع الأبواب
- ❑ تعديلات لضعاف السمع: أجهزة إنذار الدخان وغيرها من الأجهزة الإلكترونية.
- ❑ المقابض
- ❑ أجهزة الرفع
- ❑ المرشحات المتحركة
- ❑ تركيبات سبائك وإضاءة مصممة للمستهلكين ذوي الاحتياجات الخاصة.