



# Countywide Planning Policies

## Housing



### 概览

**Countywide Planning Policies** (CPP, 全县规划政策) 中 **Housing** (住房) 这一章节为所有辖区提供了一个框架, 以便为当前和未来居民规划和推广一系列经济适用、无障碍以及健康的住房选择。这些政策设想当地辖区遵循以下四个流程:

1. 对住房需求和条件进行盘点和分析;
2. 实施政策和战略, 解决未满足的需求;
3. 衡量结果; 以及
4. 进行重新评估和调整策略来回应衡量结果。

现有的 CPP 解决了住房供应、可负担性和多样性问题并支持在交通和就业中心附近的住房发展。CPP 还支持将区域合作作为解决全县住房问题的一种机制。

### 政策修订

针对 **Housing** 这一章节拟议的修订与现有计划 (包括 **VISION 2050** (愿景 2050) 和 [2018 Regional Affordable Housing Task Force \(2018 年区域经济适用房专案组\) 报告](#) 保持一致, 加强了地方和区域责任制的方法, 并取得了健康和公平的成果。这包括更加有力地专注于满足极低、很低和低收入人口日益增长的住房需求, 特别是通过限制收入的经济适用房, 以及纳入关键的公平概念 (例如防止和减轻流离失所以及扩大公平获得住房和社区选择的机会)。

拟议的政策修订还指导地方辖区将公平和健康结果进一步纳入其综合计划。他们以 2012 年 CPP 为基础, 建立了一个针对本地和区域住房数据的监控程序。拟议的修订明确了地方和区域一级的住房需求分析和报告要求, 以帮助更好地评估在解决区域经济适用房危机方面取得的进展。

### 政策修订的影响

- 优先考虑极低、很低以及低收入人群对经济适用房的需求。
- 评估住房战略满足全县需求的有效性。
- 要求辖区记录当地种族排斥和歧视性土地使用和住房实践的历史, 并实施策略以解决这些影响并修复过去的伤害。
- 增加每个人的住房选择, 尤其是那些收入低、临近公共交通和就业之人。
- 推进反流离失所政策的采用。
- 监测实现全县住房目标的进展并在 [金县 Affordable Housing Dashboard \(经济适用房控制面板\)](#) 上提供与住房措施有关的信息。

### 我们需要您的投入!

若您想要提供公众意见、就 CPP 或增长管理有任何的疑问或想要参与其中, 请发送电子邮件至 [gmpc@kingcounty.gov](mailto:gmpc@kingcounty.gov) 或致电 (206) 263-9560 联系 Ben Larson。

### 什么是 Countywide Planning Policies?

Countywide Planning Policies 或 CPP 是解决金县增长管理问题的一系列政策。Growth Management Planning Council (GMPC, 增长管理规划委员会) 召集了金县及其县内城市和辖区中的民选官员来制定 CPP。

CPP 提供了一个全县愿景并作为金县及其县内各市制定自身综合计划的框架, 且计划必须与 CPP 以及 [VISION 2050 \(愿景 2050\)](#) 保持一致。

更多有关 CPP、综合计划以及增长管理的信息, 请点击 [此链接](#) 访问金县 **Regional Planning** (区域规划) 页面。