



Countywide Planning Policies

Housing



概覽

Countywide Planning Policies (CPP, 全縣規劃政策) 中 **Housing** (住房) 這一章節為所有轄區提供了一個框架, 以便為當前和未來居民規劃和推廣一系列經濟適用、無障礙以及健康的住房選擇。這些政策設想當地轄區遵循以下四個流程:

1. 對住房需求和條件進行盤點和分析;
2. 實行政策和戰略, 解決未滿足的需求;
3. 衡量結果; 以及
4. 重新評估和調整戰略來應對測量。

現有的 CPP 解決了住房供應、可負擔性和多樣性問題, 並支持在交通和就業中心附近的住房發展。CPP 還支持將區域合作作為解決全縣住房問題的一種機制。

政策修訂

針對 **Housing** 這一章節擬議的更改與現有計畫 (包括 **VISION 2050** (願景 2050) 和 [2018 Regional Affordable Housing Task Force \(2018 年區域經濟適用房專案組\) 報告](#) 保持一致, 加強了地方和區域責任制的方法, 並取得了健康和公平的成果。這包括更加有力地專注於滿足極低、很低和低收入人口日益增長的住房需求, 特別是透過限制收入的經濟適用房, 以及納入關鍵的公平概念 (例如防止和減輕流離失所, 以及擴大公平獲得住房和社區選擇的機會)。

擬議的政策修訂還指導地方轄區將公平和健康結果進一步納入其綜合計畫。他們以 2012 年 CPP 為基礎, 建立了一個針對本地和區域住房數據的監控程序。擬議的修訂明確了地方和區域一級的住房需求分析和報告要求, 以幫助更好地評估在解決區域經濟適用房危機方面取得的進展。

政策修訂的影響

- 優先考慮極低、很低以及低收入人群對可負擔的起的住房的需求。
- 評估住房戰略滿足全縣需求的有效性。
- 要求轄區記錄當地種族排斥和歧視性土地使用和住房實踐的歷史, 並實施策略以解決這些影響並修復過去的傷害。
- 增加每個人的住房選擇, 尤其是那些收入低、臨近公共交通和就業之人。
- 推進反流離失所政策的採用。
- 監測實現全縣住房目標的進展並在 [金縣 Affordable Housing Dashboard \(經濟適用控制面板\)](#)。

我們需要您的投入!

若您想要提供公眾意見、就 CPP 或增長管理有任何的疑問或想要參與其中, 請發送電子郵件至 gmpc@kingcounty.gov 或致電 (206) 263-9560 聯繫 Ben Larson。

什麼是 Countywide Planning Policies?

Countywide Planning Policies 或 CPP 是解決金縣增長管理問題的一系列政策。Growth Management Planning Council (GMPC, 增長管理規劃委員會) 召集了金縣及其縣內城市和轄區中的民選官員來制定 CPP。

CPP 提供了一個全縣願景並作為金縣及其縣內各市制定自身綜合計畫的框架, 且計畫必須與 CPP 以及 [VISION 2050](#) 保持一致。

更多有關 CPP、綜合計畫以及增長管理的資訊, 請點擊 [此連結](#) 造訪金縣 Regional Planning (區域規劃) 頁面。